



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/131588/2022

Spisová zn.: MDC/109197/2022

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Statutární město Děčín

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Jan Fichtner

Telefon: 412 591 141

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 12.12.2022

ROZHODNUTÍ

č. 2241/2022

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94l a § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.10.2022 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **vydává** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavební záměr:

Oprava místní komunikace na p.p.č. 1162 k.ú. Bělá u Děčína

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 70/3 (zahrada), parc. č. 71/1 (zahrada), parc. č. 71/2 (trvalý travní porost), parc. č. 71/3 (ostatní plocha), parc. č. 71/4 (zahrada), parc. č. 71/5 (zahrada), parc. č. 73 (zahrada), parc. č. 94/2 (zahrada), parc. č. 1134/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1134/13 (ostatní plocha), parc. č. 1162 (ostatní plocha), parc. č. 1291/3 (vodní plocha) v katastrálním území Bělá u Děčína.

Druh a účel stavby:

- Stavební záměr řeší opravu místní komunikace po přívalovém dešti.

Stručný popis stavby:

- Stávající betonová komunikace bude opravena včetně podkladních vrstev. Betonové obrubníky lemující vozovku (nezpevněnou krajnici) budou vyměněny neboť vlivem přívalového deště byly taktéž poničeny a budou uloženy do betonového lože z betonu C20/25nXF3 s boční opěrou min. 10 cm. Nášlapy silničních obrub se pohybují od +10-15 cm. V jedné části komunikace na velmi krátkém úseku bude nášlap obruby až +20 cm k vyrovnání s okolním terénem. U nájezdové obruby ve vjezdech na pozemky je nášlap v rozsahu +3-5 cm. Stávající komunikace má nyní šířku min. 2,80 m s jednostranným příčným sklonem cca 5,5-6%. Opravou komunikace se šířka komunikace zásadním způsobem nemění, pouze bude šířka převážně sjednocena na 3,25 m. Stejně, tak bude sjednocen i příčný sklon komunikace na 5,5%, v jedné části bude nově sklon 2,5% s obráceným příčným sklonem oproti stávajícímu. Celá konstrukce komunikace bude vyměněna za asfaltový kryt včetně podkladních vrstev. Daná konstrukce je navržena na návrhovou úroveň porušení vozovky D1. Niveleta celé komunikace a příčné uspořádání komunikace se opravou výrazně nemění. Podélný sklon je na začátku staničení ke stávajícímu betonovému panelu v rozmezí 0-cca 10%. Od stávajícího panelu po konec staničení se podélný sklon pohybuje od cca 10%-20%. Nezpevněná krajnice bude nově doplněna hrubým drceným kamenivem v tl. 10 cm nebo doplněna ornici v tl. 10 cm a osetou travním semenem. Pojezdové plochy (příjezdová část vjezdu k pozemku p.č. 73 a p.č. 71/2) budou v dané části odtěženy v tl. 10 cm a nahrazeny hrubým drceným kamenivem ve stejné tloušťce s plynulým napojením na stávající část těchto pojezdových ploch. U pozemku p.p.č. 73 bude nízký svah v nezpevněné krajnici doplněn zatravnovací dlažbou o tl. 8 cm pro zpevnění svahu ve sklonu 1:2. Spáry dané zatravnovací dlažby uložené do pískového lože budou zasypány ornici a zatravněny. U vjezdu u p.p.č. 71/4 bude stávající betonová dlažba předlážděna a výškově napojena na stávající část. V případě špatné nebo chybějící podkladní vrstvy bude tato vrstva doplněna v tl. min. 20 cm. Stávající betonový panel nad Bělským potokem zůstává beze změn. Nová konstrukce komunikace bude na tento betonový panel napojena z obou stran. Daný panel bude po obou stranách lemován silniční obrubou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Oprava místní komunikace na p.p.č. 1162 k.ú. Bělá u Děčína“ bude umístěna v souladu s grafickou částí, výkresy C.2 Katastrální situační výkres 1:250 a C3 Koordinační situační výkres 1:250 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala společnost S.A.W. CONSUTING s.r.o., ověřenou hlavním projektantem Ing. Jiřím Henychem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0402568, zakázka č. 2021-037, z 11/2021.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 14, parc. č. 1162, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 71/5, 70/3, 1134/13, 1134/4, 1291/3, 94/2, 73 v katastrálním území Bělá u Děčína.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba „Oprava místní komunikace na p.p.č. 1162 k.ú. Bělá u Děčína“ bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení ověřenou hlavním projektantem Ing. Jiřím Henychem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0402568, zakázka č. 2021-037, z 11/2021.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.

6. Stavebník předem písemně oznámí termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Stavba bude opatřena štítkem „Stavba povolena.“ Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Stavebník je povinen jej před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat ho tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
10. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
11. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
12. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.
13. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
14. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
15. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.
16. V dostatečném předstihu (min. 30 dní) požádá investor příp. zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad (Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, oddělení silničního správního a dopravního úřadu) o zvláštní užívání a uzavírku místní komunikace, v souladu s § 25 odst. 1, § 25 odst. 6 písm. c) a § 24 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních o komunikacích.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství, ze dne 25.05.2022 č.j. MDC/45674/2022:
 - Investor (stavebník) je povinen zajistit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle § 13 zákona o odpadech.
 - Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem dle ust. § 13 zákona o odpadech.
 - Doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
 - Upozorňujeme, že pokud stavební odpad investor sám nezpracuje, musí mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

- Dále požadujeme dodržet § 42 vyhlášky č. 273/2021 Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady, týkající se nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby.
18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku vodního hospodářství, ze dne 27.07.2022 č.j. MDC/81546/2022:
- Zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným časovým předstihem (min 7 dní) oznámeno provoznímu středisku státního podniku Povodí Ohře v Terezíně (Pražská 319, 411 55 Terezín, pan Miroslav Koubek - tel. 416 707 845, ústředna 416 707 811, mobil 606 757 480).
 - Pokud v rámci akce dojde k narušení opevnění koryta vodního toku, bude případné poškození neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, s.p. provoznímu středisku Terezín a uvedeno do náležitého stavu.
 - Pro dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Plány budou pro výběr zhotovitele stavby předloženy povodí Ohře, státní podnik Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření, poté bude havarijní plán schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán bude předložen příslušné obci k vyjádření.
 - V záplavovém území nebudou sklapovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
 - Stavba je situována ve II. stupni velkoplošného ochranného pásma vodního zdroje Děčínský Sněžník, které je ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
 - Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely. Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ.
 - Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí - plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).
 - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.
19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku lesního hospodářství, ze dne 23.08.2022 č.j. MDC/86667/2022:
- Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. MDC/86667/2022.
 - Investor dále zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
 - Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
 - Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.
 - Platnost tohoto souhlasu trvá po dobu realizace a existence předmětné stavby v rozsahu posuzované dokumentace.
20. Vozovka bude v celé své délce a šířce provedena z asfaltového krytu dle projektové dokumentace. Dosypání drceným kamenivem bude provedeno pouze v některých částech silnice a to mezi oplocením a silničním obrubou vozovky.
21. Před vjezdem na p.p.č. 71/4 v katastrálním území Bělá u Děčína bude osazena nájezdová silniční obruba s nášlapem +5 cm. Mimo vjezd bude obruba osazena s nášlapem +20 cm, aby nedocházelo k přelévání vody ze silnice na soukromý pozemek.

22. Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
23. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před užitím.
24. Před zahájením stavby budou vypořádány majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků, kterých se týká trvalý nebo dočasný zábor stavby.
25. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nejistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 13.10.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17.10.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V daném případě se jedná o společné řízení vedené podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Podle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení podle § 94 k písm. a) až d) a dotčeným orgánům, se doručuje jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d). Účastníkům řízení podle § 94k písm. e) bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín a způsobem umožňující dálkový přístup. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín. Oznámení o zahájení řízení ze dne 17.10.2022 bylo zveřejněno na úřední desce v době od 18.10.2022 do 03.11.2022.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a staveb na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a staveb na nich) a vlastníkům vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh na vydání společného rozhodnutí (i v průběhu společného řízení) byl doložen projektovou dokumentací stavby, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, informacemi o pozemcích, souhlasy vlastníků dotčených pozemků, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- CETIN a.s., č.j. 628766/22 ze dne 27.04.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001125565447 ze dne 18.05.2022
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002603354 ze dne 03.05.2022
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 23592/2022 ze dne 20.05.2022
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí, č.j. KUUK//066557/2022/ZPZ ze dne 02.05.2022
- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství, č.j. MDC/45249/2022 ze dne 25.04.2022
- Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, č.j. MDC/45905/2022 ze dne 26.04.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - odd. Úřad územního plánování, č.j. MDC/47798/2022 ze dne 02.05.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/45674/2022 ze dne 25.05.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/81546/2022 ze dne 27.07.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/86667/2022 ze dne 23.08.2022
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, č.j. KRPU-81998-2/ČJ-2022-040206 ze dne 27.04.2022
- Povodí Ohře č.j. POH/22200/2022-2/032100 ze dne 16.06.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O22690043411/UTPCUL/WJ ze dne 02.05.2022
- Správa Národního parku České Švýcarsko, č.j. SNPCS 02715/2022 ze dne 28.04.2022
- Správa Národního parku České Švýcarsko, č.j. SNPCS 02714/2022 ze dne 28.04.2022
- CETIN a.s., č.j. 840781/21 ze dne 02.11.2021
- České Radiokomunikace a.s., č.j. UPTS/OS/289121/2021 ze dne 03.11.2021
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101821008 ze dne 05.10.2022
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700614019 ze dne 05.10.2022
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002492584 ze dne 02.11.2021
- Statutární město Děčín, odbor komunikací a dopravy, č.j. MDC/116288/2021 ze dne 29.11.2021
- Povodí Ohře č.j. POH/52431/2021-2 ze dne 04.11.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD120029 ze dne 02.11.2021
- Telco Pro Seviles a.s., č.j. 0201476788 ze dne 05.10.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E54719/21 ze dne 02.11.2021
- TwigoNet Europe, SE, č.j. 8485/2021KM ze dne 14.12.2021
- Vodafone Czech Republic a.s., MW99101858354721 ze dne 02.11.2021

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil, zda daný stavební záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 94o odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona - speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále stavební záměr ověřil z hledisek uvedených v § 94o odst. 2 písm. a) až b) stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace, včetně příloh a dokladové části, je úplná, splňuje obecné požadavky na výstavbu a že příjezd ke stavbě je zajištěn.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- Ivana Vtelenská, Martin Habart, Kateřina Šedová, Helena Maixner, Hypoteční banka, a.s., Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Děčín Bělá, Šárka Sládečková, Povodí Ohře, státní podnik, Kamila Pecková, Raiffeisenbank a.s., Bc. Anežka Šedová, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vlastníci sousedních pozemků nebo staveb jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena nsa st.p.č. 16, 879, parc.č. 91/1, 85/6, 84, 77, 75/1, 72/2, 72/1, 92/1, 70/2, 163/2, 168/1, 163/1 v katastrálním území Bělá u Děčína.

S ohledem na povahu a rozsah záměru jeho umístění dospěl stavební úřad k závěru, že povolení si nevyžádá žádné opatření v území, není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.

Stavební úřad podklady pro vydání společného povolení ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že záměr zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Obdrží

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

II. Účastníci řízení podle § 94 písm. c) a d) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

Ivana Vtelenská, Na Nivách č.p. 57/1, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Martin Habart, Nádražní č.p. 29/21, 150 00 Praha 5-Smíchov

Kateřina Šedová, Nádražní č.p. 29/21, 150 00 Praha 5-Smíchov

Helena Maixner, Na Nivách č.p. 318/1a, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 57 Praha 5 - Radlice

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Děčín Bělá, Boženy Němcové č.p. 500/4, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Šárka Sládečková, Družstevní č.p. 127/19, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Kamila Pecková, Družstevní č.p. 43/21, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Bc. Anežka Šedová, Březová č.p. 143/188, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Veřejnou vyhláškou obdrží:

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

st.p.č. 16, 879, parc.č. 91/1, 85/6, 84, 77, 75/1, 72/2, 72/1, 92/1, 70/2, 163/2, 168/1, 163/1 v katastrálním území Bělá u Děčína.

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: